

Antrag vom 13.07.2009**Nr. 05/07-01****Bezirksbeirat Plieningen - Birkach**

Eingang bei:

Datum:

Uhrzeit:

A n t r a g

CDU im Bezirksbeirat Plieningen

Antrag: Ablehnung der Einrichtung einer Spielhalle im Gebäude Filderhauptstraße 43 in Stuttgart-Plieningen

Die CDU im Bezirksbeirat Plieningen fordert den Bezirksbeirat auf, zu beschließen, folgenden Antrag an die Verwaltung zu stellen:

Die Einrichtung einer Spielhalle im Gebäude Filderhauptstraße 43 in Stuttgart-Plieningen lehnt der Bezirksbeirat Plieningen ab.

Sollte die Spielhalle rechtlich nicht verhindert werden können, fordert der Bezirksbeirat die Verwaltung auf, dafür zu sorgen, dass

- *nachhaltig sichergestellt wird, dass ausschließlich ein Zugang von Personen über 18 Jahren möglich ist,*
- *sich die Öffnungszeiten auf nachmittags bis in die frühen Abendstunden beschränken,*
- *keine Beeinträchtigungen für die Anwohner durch Besucher der Spielhalle entstehen und*
- *die Seriosität des Betreibers durch den Nachweis von Schulungsmaßnahmen des Personals etc. geprüft wird.*

Ferner wird die Stadtverwaltung aufgefordert mitzuteilen, ab wann ihr der Kenntnisstand, dass eine Spielhalle in das Gebäude einziehen soll, vorlag und warum es dem auf das Leerstandsmanagement spezialisierten Stadtteilmanager nicht gelungen ist, einen anderen Mieter für das Gebäude nach Plieningen zu holen.

Begründung:

Nachdem laut Mitteilung der Verwaltung die sanierungsrechtliche Genehmigung für das Gebäude am 17.06.2009 durch das Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung erteilt wurde und das Baurechtsamt der Auffassung ist, dass das Bauvorhaben baurechtlich nicht verhindert werden kann, sind für diesen Fall die Auswirkungen der Spielhalle zu steuern. Dies ist nur über eine wirksame Zutrittskontrolle, der Einschränkung der Betriebszeiten sowie der Prüfung des Betreibers – hinsichtlich seiner Seriosität – möglich.

Nachdem das Mietobjekt über einen Zeitraum von rund 1,5 Jahren leer stand, ist es zudem nicht nachvollziehbar – sollte insbesondere der Verwaltung dieser Sachverhalt bereits seit längerem bekannt sein –, warum es dem auf das Leerstandsmanagement spezialisierten Stadtteilmanager nicht gelungen ist, einen anderen Mieter für das Gebäude nach Plieningen zu holen.

Datum: 10.07.2009

Für die CDU im Bezirksbeirat



Dr. Carl-Christian Vetter